

# Comune di Mortegliano

Provincia di Udine

---

## VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

---

### Registro delibere di Giunta COPIA nr. 45

OGGETTO: CONCLUSIONE DELLA PROCEDURA DI SCREENING DI VAS (VALUTAZIONE AMBIENTALE STRATEGICA) AI SENSI DEL D.LGS 3.4.2006 N. 152 "NORME IN MATERIA AMBIENTALE" E DAL D.LGS 16.01.2008 N. 4 -- RELATIVA ALLA REDAZIONE DELLA VARIANTE N. 26 AL P.R.G.C. – PER LA MODIFICA DELLA ZONA URBANISTICA DA “AMBITO PER L’ESERCIZIO DEL GOLF” A “ ZONA E 4.2- AGRICOLA DI INTERESSE AMBIENTALE” DI INIZIATIVA PRIVATA -PROPONENTE ACANTE SRL

L'anno 2020, il giorno 04 del mese di GIUGNO alle ore 17:30 nella sala Comunale si è riunita la Giunta Comunale.

Risultano:

|                 |                   | Presente/Assente |
|-----------------|-------------------|------------------|
| Zuliani Roberto | Sindaco           | Presente         |
| Fabris Paolo    | Vice Sindaco      | Presente         |
| Gori Sandro     | Assessore Esterno | Presente         |
| Pertoldi Magali | Assessore         | Assente          |
| Comand Vanessa  | Assessore         | Presente         |
| Tammaro Elisa   | Assessore         | Presente         |
| Uanetto Marco   | Assessore         | Presente         |

**Assiste il** Segretario Dott. Greco Vincenzo.

Constatato il numero degli intervenuti, assume la presidenza il Dott. Zuliani Roberto nella sua qualità di Sindaco ed espone gli oggetti iscritti all'ordine del giorno e su questi la Giunta Comunale adotta la seguente deliberazione:

## **Proposta nr. 83 del 12/08/2019**

OGGETTO: CONCLUSIONE DELLA PROCEDURA DI SCREENING DI VAS (VALUTAZIONE AMBIENTALE STRATEGICA) AI SENSI DEL D.Lgs 3.4.2006 N. 152 "NORME IN MATERIA AMBIENTALE" e DAL D.Lgs 16.01.2008 N. 4 -- RELATIVA ALLA REDAZIONE DELLA VARIANTE N. 26 AL P.R.G.C. – PER LA MODIFICA DELLA ZONA URBANISTICA DA “AMBITO PER L'ESERCIZIO DEL GOLF” A “ ZONA E 4.2- AGRICOLA DI INTERESSE AMBIENTALE” DI INIZIATIVA PRIVATA -PROPONENTE ACANTE srl – p.ed. 2019/038

### **LA GIUNTA MUNICIPALE**

VISTO l'art. 3 del D.L. nr. 174 del 10 ottobre 2012;

VISTO il documento “ACCORDO TRANSATTIVO” tra il COMUNE DI MORTEGLIANO e la soc. ACANTE per la definizione dei contenziosi pendenti tra le parti con riferimento alla realizzazione del campo di golf in località Chiasiellis, deliberato con atto di Giunta Comunale n.96 dd 14-11.2018:

VISTO il progetto presentato dalla ditta ACANTE srl con sede in Calle dell'Annunziata, 2 – 33053 Latisana, legale rappresentante sig. Anese Domenico, in data \_01-04-2019\_ prot. n.\_3522 ed integrato in data 04.04.2019 prot. n. 3653 a firma del progettista Arch. Daniele Mazzega di Latisana composta da:

Fascicolo:

VAS – VERICA DI ASSOGGETTABILITÀ

VINCA -ESCLUSIONE DELLA VERIFICA DELLA SIGNIFICATIVITA' DI INCIDENZA SU ZCS/SIC/ZPS

ASSEVERAZIONI

#### **VISTO CHE:**

- La Giunta Comunale in quanto Autorità competente/procedente con propria deliberazione n. 32 del 04.04.2019 per la verifica di assoggettabilità alla Valutazione Ambientale Strategica (VAS):
  - o ha dato avvio del procedimento alla procedura della verifica di assoggettabilità alla valutazione ambientale strategica (VAS) ai sensi del decreto legislativo 3 aprile 2006 n. 152 "norme in materia ambientale" come successivamente modificato dal decreto legislativo 16 gennaio 2008 n. 4;
  - o ha individuato i soggetti competenti in materia ambientale da consultare ai sensi del decreto legislativo 3 aprile 2006 n. 152 "norme in materia ambientale" come successivamente modificato dal decreto legislativo 16 gennaio 2008 n. 4 ;

**PRESO ATTO** che Il Consiglio Comunale con propria deliberazione n. 15 del 09.04.2019 ha Adottato la Variante n. 26 al Piano Regolatore Generale Comunale di cui all'oggetto e fatto e recepito contenuti e procedura di VAS di cui alla delibera di Giunta sopra richiamata;

#### **RICHIAMATE:**

- la legge regionale 06 maggio 2005, n. 11 "Disposizioni per l'adempimento degli obblighi della Regione Friuli Venezia Giulia derivanti dall'appartenenza dell'Italia alle Comunità europee. Attuazione delle direttive 2001/42/CE, 2003/4/CE e 2003/78/CE (Legge comunitaria 2004) e successive modifiche ed integrazioni;

- il Decreto legislativo 3 aprile 2006, n. 152 "Norme in materia ambientale" come successivamente modificato dal Decreto legislativo 16 gennaio 2008, n. 4;
- la legge regionale 5 dicembre 2008, n. 16 "Norme urgenti in materia di ambiente, territorio, edilizia, urbanistica, attività venatoria, ricostruzione, adeguamento antisismico, trasporti, demanio marittimo e turismo" che all'art. 4 e limitatamente alla pianificazione urbanistica comunale definisce, ai fini della valutazione ambientale strategica, il proponente, l'autorità procedente, l'autorità competente nonché i soggetti competenti in materia ambientale;
- la legge regionale 30 luglio 2009, n. 13 con cui è stato modificato, tra l'altro, l'art. 4 della L.R. n.16/2008 di cui al punto soprastante nella parte riguardante la definizione dell'autorità procedente;
- la legge regionale 30 dicembre 2009, n. 24 (Legge finanziaria 2010) in particolare l'art. 4, comma 25, con cui è stata abrogata la lettera d) del sopra richiamato art. 4 della L.R. n. 16/2008 che individuava i soggetti competenti in materia ambientale;

**ATTESO:**

- che ai sensi della Direttiva comunitaria 2001/42/CE e del D.Lgs. di recepimento n. 152/2006 come modificato dal D.Lgs. n. 4/2008 la Valutazione Ambientale Strategica riguarda i piani e i programmi che possono avere impatti significativi sull'ambiente e sul patrimonio culturale ed è preordinata a garantire che gli impatti significativi sull'ambiente derivanti dall'attuazione di detti piani o programmi siano presi in considerazione durante la loro elaborazione e prima della loro approvazione;
- altresì che la fase di valutazione è effettuata durante la fase preparatoria del piano o del programma ed anteriormente alla sua approvazione o all'avvio della relativa procedura legislativa;
- L'autorità procedente trasmette all'autorità competente il rapporto preliminare di screening ai fini della verifica di assoggettabilità alla Valutazione Ambientale Strategica (V.A.S.) e alla individuazione dei soggetti competenti in materia ambientale che è fatta di concerto tra l'autorità procedente e l'autorità competente.

**DATO ATTO** quindi che la variante deve essere sottoposta alla procedura della verifica di assoggettabilità alla valutazione ambientale strategica (VAS);

**ATTESO** che ai sensi dell'art. 10, comma 3, del D.Lgs. n. 152/2006 la VAS comprende la procedura di valutazione di incidenza di cui all'articolo 5 del decreto del Presidente della Repubblica 8 settembre 1997, n. 357;

**CONSIDERATO** che l'art. 11 primo comma del D.Lgs. n. 152/2006 sancisce che la VAS è avviata dall'autorità procedente ossia ai sensi dell'art. 4 della L.R. n. 16/2008 come sostituito dall'art. 35 della L.R. n. 13/2009 la pubblica amministrazione che elabora il piano o il programma soggetto alle disposizioni del D.Lgs. 152/2006, ovvero nel caso in cui il soggetto che predispone il piano o il programma sia un diverso soggetto pubblico o privato, la pubblica amministrazione che recepisce, adotta o approva il piano o il programma;

**CONSIDERATA** altresì la necessità di riconoscere l'autorità competente, l'autorità procedente, il soggetto proponente e di adempiere al disposto legislativo che prevede la collaborazione con l'autorità competente nell'individuazione dei soggetti competenti in materia ambientale proponendo le pubbliche amministrazioni e gli enti pubblici da consultare come definiti dall'art. 5, primo comma, del D.Lgs. n. 152/2006 e dalla normativa regionale in materia;

**PRESO ATTO** dei seguenti pareri agli atti presso l'ufficio Urbanistica, in adempimento al disposto legislativo del D. Lgs. n. 152/2006 che prevede la collaborazione con l'autorità competente nell'individuazione i seguenti soggetti competenti in materia ambientale:

- **REGIONE FRIULI VENEZIA GIULIA DIREZIONE CENTRALE AMBIENTE ED ENERGIA SERVIZIO VALUTAZIONI AMBIENTALI  
- VIA GIULIA, 75/1 TRIESTE**
- **A.R.P.A. FRIULI VENEZIA GIULIA - VIA CAIROLI, 14 PALMANOVA (UD)**

La disponibilità al pubblico è stata garantita, mediante pubblicazione:

- Sito Web del Comune; Albo Pretorio; BUR \_n.18 dd. 02.05.2019

**PRESO ATTO** che a conclusione del periodo di osservazioni/opposizioni alla variante urbanistica non sono pervenute presso l'ufficio preposto osservazioni/opposizioni in merito.

**CONSIDERATO** che non vi sono motivi ostativi tali da non permettere di recepire e far propri i contenuti della documentazione giunta presso gli uffici comunali in data \_01-04-2019\_ prot. n.\_3522 ed integrato in data 04.04.2019 prot. n. 3653 a firma del progettista Arch. Daniele Mazzega di Latisana composta da:

Fascicolo:

VAS – VERICA DI ASSOGGETTABILITÀ

VINCA -ESCLUSIONE DELLA VERIFICA DELLA SIGNIFICATIVITA' DI INCIDENZA SU ZCS/SIC/ZPS

ASSEVERAZIONI

**PRESO ATTO** della Relazione di Sintesi ai sensi dell'articolo 17, comma 1b del D.lgs 152/06 modificato dal D.Lgs. 4/2008 redatta dall'ufficio tecnico - Responsabile dell'Area Urbanistica (allegato A);

**DATO ATTO** che il termine ultimo per la presentazione di eventuali osservazioni da parte del pubblico interessato, in giorni 30 effettivi decorrenti dalla data di pubblicazione sul B.U.R. dall'avviso di deposito della variante adottata;

**VISTO:** Ulteriore richiesta documentazione integrativa da parte della neo eletta Amministrazione Comunale a firma del Sindaco dd. 13.01.2020 prot. 205;

**VISTO:** Ulteriore passaggio in Commissione Consiliare LL.PP.-Urbanistica-Ambiente dd. 02.03.2020;

**VISTO:** la Documentazione integrativa depositata dalla ditta Acante srl in data 17-02-2020 prot. 1695 (agli atti cartacei presso l'area Urbanistica) composta da:

- Analisi delle terre,
- Note Geologiche,
- Relazione Agronomica,
- Documentazione fotografica,

**VISTO:** la Documentazione integrativa depositata dalla ditta Acante srl in data 27-02-2020 prot. 2020 "Invio documentazione ERSA" (agli atti cartacei presso l'area Urbanistica);

**VISTO:** Ulteriore Documentazione integrativa depositata dalla ditta Acante srl in data 01-06-2020 prot. 4993 "Analisi Agronomica chimico fisica con campionatura da parte dell'ERSA" (agli atti cartacei presso l'area Urbanistica);

**DATO ATTO** che tutti gli elaborati tecnici saranno pubblicati, ai sensi e per gli effetti dell'art. 39 del D.Lvo 33/2013 sul sito del comune;

**VISTO** lo Statuto del Comune;

**VISTO** il D.Lgs. 18.08.2000, n. 267 T.U. sull'ordinamento degli Enti Locali;

-----  
**VISTI** i pareri favorevoli di regolarità tecnica rilasciati ai sensi dell'art. 49 del D. Lgs.vo nr. 267/2000;

Con voti unanimi, resi nelle forme di legge, visti i pareri e le attestazioni previsti, visto il T.U.E.L. nr. 267/2000, la L.R. nr. 21/2003 e lo Statuto Comunale

## **DELIBERA**

1. **DI RECEPIRE** e far propri i contenuti sopra richiamati;
2. **DI RECEPIRE** l'Ulteriore Documentazione integrativa depositata dalla ditta Acante srl in data 01-06-2020 prot. 4993 "Analisi Agronomica chimico fisica con campionatura da parte dell'ERSA" (agli atti cartacei presso l'area Urbanistica);
3. **DI RECEPIRE** che a conclusione della Procedura di Screening di VAS : LA VARIANTE N. 26 AL P.R.G.C. - non rientra fra quelli soggetti a procedura di Valutazione Ambientale Strategica ai sensi dell'art. 4 della L.R. 16/2008 in quanto non ha impatti significativi sull'ambiente;
4. **DI PRENDERE ATTO** che a conclusione del periodo di osservazioni/opposizioni alla variante urbanistica non sono pervenute presso il protocollo osservazioni/opposizioni in merito
5. **DI PRENDERE ATTO** della Relazione di Sintesi ai sensi dell'articolo 17, comma 1b del D.lgs 152/06 modificato dal D.Lgs. 4/2008 redatta dal Responsabile dell'Area Urbanistica Comunale (ALLEGATO A);

Unanime per distinta votazione

## **DELIBERA**

di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 17, comma 12, lett. a), della L.R. nr. 17/2004.

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA

In merito alla documentazione trasmessa, relativa alla proposta di deliberazione di cui sopra, si esprime, ai sensi e per gli effetti dell'art. 49 e 147 bis del T.U.E.L. 18.08.2000, nr. 267, parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica degli atti.

Mortegliano, 04/06/2020

IL RESPONSABILE DELL'AREA  
F.TO DOTT.PIETRO DEL ZOTTO

---

Letto, confermato e sottoscritto,

Il Presidente  
F.to Dott. Zuliani Roberto

Il Segretario  
F.to Dott. Vincenzo Greco

---

**ATTESTAZIONE DI INIZIO PUBBLICAZIONE**

Si attesta che la presente deliberazione oggi 09/06/2020 viene affissa all'Albo pretorio, ove vi rimarrà a tutto il 23/06/2020

Comune di Mortegliano, lì 09/06/2020

Il Responsabile della Pubblicazione  
F.to Dott. Vincenzo Greco

---

**ATTESTATO DI AVVENUTA PUBBLICAZIONE**

Si attesta che la presente deliberazione è stata affissa all'albo pretorio per 15 giorni consecutivi dal 09/06/2020 al 23/06/2020 e contro la stessa non sono pervenuti reclami e denunce.

Il Responsabile della Pubblicazione  
F.to Dott. Vincenzo Greco

---

Copia conforme all'originale, in carta libera ad uso amministrativo.

Lì 08/06/2020

**IL RESPONSABILE**